

**Об утверждении Типового государственного (муниципального)  
контракта на выполнение проектных и изыскательских работ**

В соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652, № 52, ст. 6961; 2014, № 23, ст. 2925, № 49, ст. 6925; 2015, № 1, ст. 51, № 29, ст. 4342, 4353; 2016, № 1, ст. 10, 89, № 15, ст. 2058; № 27, ст. 4253, 4254, 4298; 2017, № 1, ст. 15, 41; № 9, ст. 1277; № 14, ст. 2004; № 24, ст. 3475; № 31, ст. 4780) и постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июля 2014 г. № 606 «О порядке разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также о случаях и условиях их применения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 28, ст. 4053; 2015, № 48, ст. 6834; 2016, № 48, ст. 6779; 2017, № 23, ст. 3359) **приказываю:**

1. Утвердить:

а) типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение проектных и изыскательских работ согласно приложению № 1;

б) информационную карту типового контракта на выполнение проектных и изыскательских работ согласно приложению № 2;

2. Установить, что настоящий типовой контракт применяется в обязательном порядке с 1 января 2019 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлярова.

М.А. Мень

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_  
**Типовой государственный (муниципальный) контракт № \_\_\_\_\_**  
**на выполнение проектных и изыскательских работ**  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

---

(место заключения контракта)

(наименование государственного органа (органа местного самоуправления); наименование бюджетного, автономного учреждения, государственного (муниципального) унитарного предприятия; государственной корпорации (компании), публично-правовой компании)

именуемый в дальнейшем «Заказчик»,

выступающий от имени \_\_\_\_\_,

(наименование публично-правового образования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования), от имени которого действует Заказчик)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны,

и \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица – в случае заключения контракта

со стороны подрядчика с юридическим лицом; фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – в случае заключения контракта с индивидуальным предпринимателем)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности,

фамилия, имя и отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – указать нужное)

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый по отдельности – «Сторона», на основании результатов размещения заказа путем проведения

(наименование способа определения подрядчика, реквизиты документа (его наименование, дата и номер) на основании которого определен подрядчик)

идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_,

(указать код закупки)

заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем.

**1. Предмет контракта**

1.1. Подрядчик на свой риск и под свою ответственность, собственными и (или) привлеченными силами и средствами в установленные сроки согласно Контракту обязуется выполнить инженерные изыскания и осуществить подготовку проектной документации в целях строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, указанного в пункте 1.2 Контракта (далее – соответственно Работы, Инженерные изыскания, Проектная документация, Объект), передать в соответствии с Контрактом Заказчику результаты указанных работ, а Заказчик

обязуется принять результаты Инженерных изысканий, Проектную документацию и уплатить определенную Контрактом цену.

## 1.2. Описание и основные характеристики Объекта:

### 1.2.1. Наименование Объекта:

---

(наименование Объекта в соответствии с утвержденным Заказчиком заданием на проектирование)

### 1.2.2. Место нахождения Объекта:

---

(адрес, присвоенный Объекту (в случае выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации для реконструкции Объекта; адрес земельного участка, на котором размещается Объект)

1.2.3. Сведения о земельном участке, на котором планируется строительство, реконструкция Объекта на основании Проектной документации и Результатов инженерных изысканий:

---

(кадастровый номер земельного участка)

---

(документ, подтверждающий право Заказчика на земельный участок)

1.3. Обязательства Подрядчика по подготовке Проектной документации, выполнению Инженерных изысканий признаются выполненными при получении Заказчиком положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

*Второй вариант:* «1.3. Обязательства Подрядчика по подготовке Проектной документации, выполнению Инженерных изысканий признаются выполненными при получении Заказчиком положительного заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации, положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.»

*Третий вариант:* «1.3. Обязательства Подрядчика по подготовке Проектной документации, выполнению Инженерных изысканий признаются выполненными после приемки Заказчиком результатов Инженерных изысканий и получения Заказчиком положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.»

### 1.4. Право собственности на выполненные Работы (результаты Работ) возникает у

---

(Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования – указать)

с последующей их передачей установленном законодательством порядке на праве оперативного управления Заказчику.

*Второй вариант:* «1.4. Право собственности на выполненные Работы (результаты Работ) возникает у

---

(Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования – указать)

с последующей их передачей установленном законодательством порядке на праве хозяйственного ведения Заказчику».

*Третий вариант:* «1.4. Право собственности на выполненные Работы (результаты Работ) возникает у

---

(Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования – указать)

с последующей передачей Работ (результатов Работ) в установленном законодательством порядке в качестве вклада в уставный (складочный) капитал Заказчика».

## **2. Задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий. Срок выполнения инженерных изысканий, подготовки проектной документации. График исполнения Контракта.**

2.1. Объем и содержание работ определены заданием на проектирование, которое является Приложением № 1 к Контракту и его неотъемлемой частью (далее – задание на проектирование), заданием на выполнение инженерных изысканий, которое является Приложением № 2 к Контракту и его неотъемлемой

частью (далее – задание на выполнение инженерных изысканий), разработанной на основе задания на инженерные изыскания программой инженерных изысканий, и Контрактом.

2.2. Сроки разработки программы Инженерных изысканий, начала выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации, окончания выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации, получения заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, Проектной документации определены графиком выполнения Работ согласно Приложению № 3 к Контракту (далее – График выполнения Работ), а сроки и размеры оплаты выполненных в соответствии с Контрактом Работ - графиком оплаты выполненных Работ, согласно Приложению № 4 к Контракту (далее – График оплаты выполненных Работ).

График выполнения работ и График оплаты выполненных работ являются неотъемлемой частью Контракта и в совокупности составляют График исполнения Контракта.

2.3. Изменение Графика исполнения Контракта не допускается, за исключением:

2.3.1. возникновения обстоятельств непреодолимой силы, предусмотренных пунктом 12.2 Контракта, которые привели к необходимости изменения Графика исполнения Контракта. В этом случае изменение Графика исполнения Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.5 Контракта;

2.3.2. внесения Заказчиком изменений в задание на проектирование и (или) задание на выполнение инженерных изысканий, которые влекут изменение сроков начала и окончания подготовки Проектной документации и (или) выполнению Инженерных изысканий, определенных Графиком выполнения работ. В этом случае изменение Графика выполнения работ осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.7 Контракта;

2.3.3. уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ по Контракту, которые влекут изменение сроков их начала и окончания более чем на один месяц, и (или) уменьшения цены Контракта. В этом случае изменение сроков исполнения Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 13.7 Контракта.

2.4. За нарушение Графика исполнения Контракта Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком, если не докажет, что допущенные нарушения обусловлены действиями (бездействием) Заказчика.

2.5. В случаях нарушения Заказчиком более чем на один месяц сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 4.1.1 – 4.1.8 Контракта, которые привели к невозможности исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту и если исполнение таких обязательств Подрядчиком технологически и (или) организационно взаимосвязано с завершением исполнения обязательств Заказчиком, сроки исполнения Подрядчиком таких обязательств могут быть продлены на период, соответствующий просрочке выполнения обязательств Заказчиком. В этом случае Стороны заключают дополнительное соглашение о

продлении сроков Контракта в порядке, предусмотренном пунктом 12.10 Контракта.

2.6. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы.

### 3. Цена Контракта и порядок оплаты выполненных работ

3.1. Цена контракта (цена Работ) составляет:

( ) \_\_\_\_\_ рублей,

(цифрой)

(прописью)

в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке \_\_\_\_\_ % ( \_\_\_\_\_ процентов) в размере:

( ) \_\_\_\_\_ рублей.

(цифрой)

(прописью)

*Второй вариант* : «3.1. Цена Контракта (цена работ) составляет:

( ) \_\_\_\_\_ рублей.»

(цифрами)

(прописью)

3.2. В случае если в ходе исполнения Контракта уполномоченным государственным органом установлены обстоятельства, которые являются основанием для уплаты Подрядчиком НДС, последний не вправе требовать от Заказчика увеличения цены Контракта на сумму НДС. В этом случае Стороны договорились, что цена Контракта включает в себя расходы на уплату НДС.

3.3. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта, включает в себя прибыль Подрядчика, все налоги и иные расходы Подрядчика, связанные с выполнением обязательств по настоящему Контракту. Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной пунктом 3.1 Контракта, а Заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением следующих случаев:

3.3.1. возникновения обстоятельств непреодолимой силы, предусмотренных пунктом 16.2 Контракта, которые привели к необходимости изменения цены Контракта. В этом случае изменение цены Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 13.5 Контракта;

3.3.2. уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ по Контракту, которые влекут уменьшение цены Контракта. В этом случае уменьшение цены Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.7 Контракта;

3.3.3. внесения Заказчиком изменений в задание на проектирование и (или) задание на выполнение инженерных изысканий, которые соответственно влекут увеличение или уменьшение цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, до 10 (десяти) процентов цены Контракта. В этом случае изменение цены Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.9 Контракта.

3.4. Финансирование строительства (реконструкции) Объекта планируется осуществлять за счет средств:

(указать источник финансового обеспечения строительства (реконструкции) Объекта)

3.5. Валютой долга и валютой платежа Контракта является российский рубль.

3.6. Заказчик производит оплату Работ в сроки и в размерах, установленных Графиком оплаты выполненных работ.

3.7. При досрочном выполнении Подрядчиком и при досрочной приемке Заказчиком работ Заказчик производит их оплату в соответствии с Графиком оплаты выполненных работ при наличии документов, предусмотренных для сдачи-приемки выполненных работ пунктом 7.3 Контракта, за исключением случаев, когда предъявление к оплате выполненных работ произведено с предварительного письменного согласия Заказчика о готовности оплатить такие работы досрочно.

3.8. Расчеты по Контракту осуществляются путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в Контракте.

*Второй вариант:* «3.8. Расчеты по Контракту осуществляются путем перечисления денежных средств на отдельный счет, открытый Подрядчиком в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта».

*Третий вариант:* «3.8. Заказчик производит расчеты по Контракту путем перечисления целевых средств на лицевой счет Подрядчика, предназначенный для учета операций лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, открытый Подрядчиком в:

---

(указать организацию в которой Подрядчиком в соответствии с бюджетным законодательством открыт лицевой счет, предназначенный для учета операций лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса)

для осуществления операций с целевыми средствами».

3.9. Подрядчик вправе использовать полученные в виде авансового платежа денежные средства исключительно на выполнение Работ, предусмотренных Контрактом.

3.10. Подрядчик по требованию Заказчика обязан не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня поступления такого требования представить документы, подтверждающие целевое использование авансовых средств. Такими документами являются: отчет об использовании авансовых платежей; заверенные копии договоров, заключенных Подрядчиком с третьими лицами на выполнение соответствующих работ; счета, платежные поручения на их оплату.

3.12. В случае, предусмотренном пунктом 2.3.3 Контракта, Заказчик несет расходы по оплате выполненных Подрядчиком работ до дня уведомления последнего об уменьшении ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ, направленного Заказчиком в порядке, предусмотренном для направления уведомлений пунктами 17.3 – 17.6 Контракта. Расходы по оплате работ, выполненных без согласия Заказчика Подрядчиком и (или) третьими лицами по договору с Подрядчиком после дня уведомления Подрядчика Заказчиком, возлагаются на Подрядчика.

#### **4. Обязанности и права Сторон**

4.1. Заказчик по Контракту обязуется:

4.1.1. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Контракта предоставить Подрядчику градостроительный план земельного участка или в случае подготовки проектной документации, выполнения Инженерных изысканий

для строительства линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории, а также технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информацию о плате за такое подключение (технологическое присоединение), в случае, если функционирование Объекта невозможно обеспечить без его подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения);

4.1.2. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней обеспечить доступ Подрядчика на указанный в пункте 1.2.3 Контракта земельный участок в целях выполнения Инженерных изысканий;

4.1.3. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня представления Подрядчиком программы Инженерных изысканий утвердить такую программу Инженерных изысканий или направить замечания к ней. Программа инженерных изысканий становится неотъемлемой частью Контракта со дня ее утверждения Заказчиком;

4.1.4. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) со дня получения от Подрядчика документа о выполненных Инженерных изысканиях и Проектной документации осуществить их проверку на соответствие заданию на выполнение инженерных изысканий, программе Инженерных изысканий и заданию на проектирование и подписать с Подрядчиком акт передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий или направить замечания к представленным результатам Инженерных изысканий, Проектной документации с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) результатов Инженерных изысканий, Проектной документации;

*Вариант 2.* «4.1.4. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) со дня получения от Подрядчика документа о выполненных Инженерных изысканиях осуществить их проверку на соответствие заданию на выполнение инженерных изысканий, программе Инженерных изысканий и подписать с Подрядчиком акт передачи результатов Инженерных изысканий или направить замечания к представленным результатам Инженерных изысканий с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) результатов Инженерных изысканий.

Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) со дня получения от Подрядчика Проектной документации осуществить ее проверку на соответствие заданию на проектирование и подписать с Подрядчиком акт передачи Проектной документации или направить замечания к представленной Проектной документации с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) Проектной документации;».

4.1.5. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации и результатов Инженерных изысканий по акту передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной

документации и результатов Инженерных изысканий, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

*Вариант 2.* «4.1.5. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком результатов Инженерных изысканий по акту передачи результатов Инженерных изысканий, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий.

Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной документации, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

*Вариант 3.* «4.1.5. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком результатов Инженерных изысканий по акту передачи результатов Инженерных изысканий, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий.

Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной документации.

Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

*Вариант 4.* «4.1.5. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации, составленному по форме, установленной Приложением № 5 к Контракту, заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор, предусматривающий проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

4.1.6. В срок и в порядке, установленном пунктом 7.4 Контракта, осуществить приемку надлежащим образом выполненных Работ (результатов Работ);

4.1.7. Оплатить Работы (результаты Работ) в сроки, установленные Графиком оплаты выполненных работ;



4.1.8. Уведомлять Подрядчика о всех недостатках Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, выявленных при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления таких недостатков;

*Вариант 2.* «4.1.5. Уведомлять Подрядчика о всех недостатках Проектной документации, выявленных при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления таких недостатков;

4.1.9. Привлечь банк в рамках расширенного банковского сопровождения Контракта в соответствии с Правилами осуществления банковского сопровождения Контрактов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 года № 963 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 39, ст. 5259; 2015, № 26, ст. 3904; 2016, № 47, ст. 6647; 2017, № 1, ст. 207; № 33, ст. 5184).

4.1.10. Исполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Требовать от Подрядчика устранения любых недостатков Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, выявленных при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

4.2.2. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таким обязанностей;

4.2.3. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Федерации и Контрактом.

4.3. Подрядчик по Контракту обязуется:

4.3.1. Не позднее \_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня подписания Контракта представить Заказчику для утверждения программу выполнения инженерных изысканий, а также, при наличии замечаний Заказчика, устранить их в срок не более чем 10 рабочих дней со дня их получения и передать Заказчику доработанную программу выполнения инженерных изысканий;

4.3.2. Передать Заказчику Проектную документацию, результаты Инженерных изысканий в целях их направления Заказчиком на государственную экспертизу Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта в сроки, установленные Графиком выполнения работ;

*Вариант 2.* «4.3.2. Передать Заказчику Проектную документацию, результаты Инженерных изысканий в целях их направления Заказчиком на проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта в сроки, установленные Графиком выполнения работ»;

4.3.3. Передать Заказчику результат Работ в сроки, установленные Графиком выполнения работ;

4.3.4. Обеспечить Представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации.

4.3.5. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения Инженерных изысканий, подготовке Проектной документации по форме, в объеме и в сроки, указанные в соответствующем требовании;

4.3.6. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты) работ, выявленные в процессе выполнения Работ, при передаче результатов Инженерных изысканий и (или) Проектной документации, при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, а также выявленные в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.. В случае, если Заказчиком не указан срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня получения уведомления о выявленных дефектах и недостатках;

*Вариант 2.* «4.3.6. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты) работ, выявленные в процессе выполнения Работ, при передаче результатов Инженерных изысканий и (или) Проектной документации, при приемке результатов Инженерных изысканий, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, а также выявленные в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае, если Заказчиком не указан срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней со дня получения уведомления о выявленных дефектах и недостатках»;

4.3.7. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами указанного в пункте 4.1.5 акта передать Заказчику документы, предусмотренные законодательством и необходимые для проведения государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

*Вариант 2.* «4.3.7. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами указанного в пункте 4.1.5 акта передать Заказчику документы, предусмотренные законодательством и необходимые для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.».

4.3.8. По требованию Заказчика передать ему задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий, программу инженерных изысканий при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления такого требования;

4.3.9. Информировать Заказчика об изменении членства Подрядчика в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в таких саморегулируемых организациях в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий;

4.3.10. Открыть лицевой счет для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса в

---

(указать орган, в котором Подрядчиком в соответствии с бюджетным законодательством открыт лицевой счет, предназначенный для учета операций лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса)

а также предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми Подрядчиком заключен договор или договоры на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по Контракту, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Подрядчиком указанных договоров;

*Второй вариант:* «4.3.10. Привлечь банк в целях банковского сопровождения Контракта, заключающегося в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения Контракта в соответствии с Правилами осуществления банковского сопровождения Контрактов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 года № 963»;

4.3.11. Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры, цена которого или общая стоимость которых составляет более чем 10 (десять) процентов цены Контракта, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Подрядчиком указанных договоров;

4.3.12. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания выполнения инженерных изысканий освободить земельный участок от временных построек и сооружений, оборудования и техники, применяемых при выполнении инженерных изысканий, строительного мусора и иных отходов производства и потребления в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта в порядке, предусмотренном для подписания актов пунктом 17.8 Контракта;

4.3.13. исполнять иные обязанности, установленные для Подрядчика Контрактом и законодательством Российской Федерации.

4.4. Подрядчик по Контракту вправе:

4.4.1. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Заказчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей;

4.4.2. Осуществлять иные права, предоставленные Подрядчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

#### **5. Представители сторон и работники Подрядчика**

5.1. Каждая из Сторон в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Контракта обязана предоставить другой Стороне информацию о лицах, уполномоченных представлять ее интересы во взаимоотношениях с другой Стороной в целях исполнения Контракта, в том числе подписывать от ее имени документы, связанные с исполнением Контракта (далее – Представитель), с указанием в отношении каждого из таких лиц сведений о занимаемой должности, фамилии, имени и отчества (последнее – при наличии), а также контактном номере телефона с приложением оригиналов соответствующих доверенностей.

Стороны обязуются письменно в течение 3 (трех) рабочих дней уведомлять друг друга об изменениях в составе Представителей (в том числе об изменении или прекращении их полномочий) с приложением документов, подтверждающих полномочия данных лиц.

5.2. Сведения, известные уполномоченному Представителю Стороны, считаются известными этой Стороне.

5.3. Представители Заказчика имеют право фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, информацию о нарушениях требований задания на проектирование, задания на выполнение инженерных изысканий с указанием сроков их устранения.

5.4. Представители Подрядчика обязаны принимать участие в проводимых Заказчиком совещаниях по обсуждению вопросов, связанных с исполнением обязательств по Контракту, представлять необходимую информацию на бумажном носителе и (или) в электронном виде в объеме, необходимом для проведения совещаний.

5.5. Работники Подрядчика должны соответствовать установленным законодательством Российской Федерации требованиям к лицам, выполняющим такие работы.

#### **6. Привлечение Подрядчиком третьих лиц для выполнения работ (оказания услуг)**

6.1. Подрядчик вправе без предварительного согласования с Заказчиком привлекать третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных Контрактом.

6.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Контрактом.

6.3. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) по договорам с третьими лицами не могут быть поставлены в зависимость от условий оплаты работ Заказчиком по настоящему Контракту.

6.4. Подрядчик обязуется привлекать к исполнению Контракта третьих лиц из числа субъектов малого предпринимательства. Общий объем работ, оказываемых указанными субъектами, в денежном выражении должен составлять: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов от цены Контракта.

#### **7. Приемка выполненных Работ (результата Работ)**

7.1. Приемка выполненных Работ (результатов Работ) осуществляется в соответствии с Графиком выполнения работ не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения положительного заключения экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий и при наличии заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

*Вариант 2.* «7.1. Приемка выполненных Работ (результатов Работ) осуществляется в соответствии с Графиком выполнения работ не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения положительного заключения экспертизы Проектной документации и при наличии положительного заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.»

*Вариант 3.* «7.1. Приемка выполненных Работ (результатов Работ) осуществляется в соответствии с Графиком выполнения работ не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня передачи Заказчику документа, содержащего результаты инженерных изысканий. При наличии у Заказчика замечаний к документу, содержащему результаты инженерных изысканий, он дорабатывается Подрядчиком в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения таких замечаний от Заказчика и передается Заказчику.

Приемка выполненных Работ (результатов Работ) в отношении проектной документации осуществляется в соответствии с Графиком выполнения работ не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

7.2. При получении положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий и при наличии заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта Заказчик не позднее 2 (двух) рабочих дней письменно уведомляет Подрядчика о получении такого положительного заключения и о своей готовности принять выполненные Работы (результат Работ) в определенный в соответствии с пунктом 7.1 Контракта срок.

*Вариант 2.* «7.2. При получении положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и при наличии положительного заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта Заказчик не позднее 2 (двух)

рабочих дней письменно уведомляет Подрядчика о получении такого положительного заключения и о своей готовности принять выполненные Работы (результат Работ) в определенный в соответствии с пунктом 7.1 Контракта срок.».

*Вариант 3.* «7.2. При получении положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта Заказчик не позднее 2 (двух) рабочих дней письменно уведомляет Подрядчика о получении такого положительного заключения и о своей готовности принять выполненные Работы (результат Работ) в определенный в соответствии с пунктом 7.1 Контракта срок.

7.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Подрядчиком от Заказчика указанного в пункте 7.2 Контракта уведомления Подрядчик направляет Заказчику подписанный со своей стороны акт приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ), составленный по форме, установленной Приложением № 6 к Контракту, с приложением всех документов в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

Проектную документацию и документ, содержащий результаты инженерных изысканий, в составе и объеме, предусмотренном законодательством и Контрактом, в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в их состав документов;

счета на оплату Работ и счета-фактуры.

7.4. Заказчик в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения подписанного Подрядчиком акта приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ) и прилагаемых документов, указанных в пункте 7.3 Контракта:

осуществляет осмотр выполненных Работ (результатов Работ) при участии Подрядчика;

подписывает представленный акт сдачи-приемки выполненных Работ (результатов работ) либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

7.5. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных Работ недостатки (дефекты) Работ и (или) недостатки (дефекты) документации и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления.

7.6. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном пунктом 7.3 Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном пунктом 7.4 Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

7.7. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при наличии) и дату их составления.

7.8. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе программы Инженерных изысканий, акта передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, акта сдачи-приемки выполненных Работ (результатов Работ) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы. Документы, не подписанные Подрядчиком, Заказчиком не принимаются.

*Вариант 2.* «7.8. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе программы Инженерных изысканий, акта передачи Проектной документации, акта передачи результатов Инженерных изысканий, акта сдачи-приемки выполненных Работ (результатов Работ) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы. Документы, не подписанные Подрядчиком, Заказчиком не принимаются.

#### **8. Гарантии качества**

8.1. Подрядчик гарантирует выполнение Работ с надлежащим качеством в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий, заданием на проектирование и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче Проектной документации, Результатов инженерных изысканий, приемке Работ, в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта.

8.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от задания на выполнение инженерных изысканий, программы инженерных изысканий, задания на проектирование.

8.3. В случае обнаружения недостатков (дефектов) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном для направления уведомлений пунктами 17.3 – 17.6 Контракта.

8.4. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

8.5. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить соответствующий акт без участия Подрядчика.

8.6. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения соответствующего требования от Заказчика.

8.7. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) Работ или неустранения недостатков (дефектов) Работ в установленный срок Заказчик вправе самостоятельно устранить такие недостатки или привлечь в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, для устранения таких недостатков (дефектов) третьих лиц

с возмещением своих расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

#### **9. Ответственность Сторон**

9.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего контракта стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

9.2. В случае невыполнения условий Контракта одной из Сторон Сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в части, не покрытой неустойкой.

9.3. Подрядчик обязан уплатить Заказчику по его требованию пению за каждый день просрочки исполнения обязательств по Контракту, начиная со дня, следующего после истечения установленного Контрактом срока исполнения Подрядчиком обязательств (за исключением нарушения конечного срока строительства (реконструкции) Объекта, определенного Графиком выполнения работ), в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом, и фактически исполненных Подрядчиком (но не более цены Контракта), за допущенные нарушения сроков, установленных Заказчиком для устранения недостатков (дефектов) работ, выявленных в процессе выполнения работ, при приемке выполненных работ (пункты 4.3.6, 7.5 Контракта).

9.4. Подрядчик обязан уплатить Заказчику по его требованию пению за каждый день просрочки исполнения обязательств по Контракту, начиная со дня, следующего со дня истечения установленного Контрактом срока исполнения Подрядчиком обязательств, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от цены Контракта (но не более цены Контракта), за допущенные нарушения:

9.4.1. срока представления программы инженерных изысканий (пункт 4.3.1 Контракта);

9.4.2. сроков начала выполнения Инженерных изысканий, начала подготовки Проектной документации, определенных Графиком выполнения работ (пункт 2.2 Контракта);

9.4.3. сроков передачи Проектной документации, Результатов инженерных изысканий, определенных Графиком выполнения работ (пункт 4.3.2 Контракта);

9.4.4. сроков передачи документов, предусмотренных законодательством и необходимых для проведения государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта (пункт 4.3.7 Контракта);

9.4.5. сроков передачи результатов Работ (пункт 7.1 Контракта);

9.4.6. сроков предоставления по требованию Заказчика документов, подтверждающих целевое использование авансовых средств (пункт 3.10 Контракта);



9.4.7. сроков информирования Заказчика о ходе выполнения Инженерных изысканий, подготовке Проектной документации (пункт 4.3.5 Контракта), об изменении его членства в саморегулируемой организации и (или) его уровня ответственности по обязательствам (пункт 4.3.9 Контракта), о привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми им заключен(ы) договор(ы) на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по Контракту (пункт 4.3.10 или пункт 4.3.11 Контракта), об уполномоченных им Представителях и об изменениях в их составе (пункт 5.1 Контракта);

9.4.8. сроков, установленных Заказчиком и (или) органом исполнительной власти, государственным учреждением, осуществляющим проведение государственной экспертизы таких проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, для устранения недостатков (дефектов) работ, выявленных в процессе выполнения работ, при приемке выполненных работ, а также недостатков (дефектов) работ, выявленных Заказчиком в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта (пункт 4.3.6 Контракта);

9.4.8. срока подписания акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта при отсутствии замечаний к такому акту (пункт 17.8 Контракта);

9.4.10. сроков освобождения после окончания Работ земельного участка от временных построек и сооружений, оборудования и техники, используемых при выполнении инженерных изысканий, а также строительного мусора и иных отходов производства и потребления, а также направления Заказчику проекта акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта (пункт 4.3.12 Контракта).

9.4.11. срока передачи Заказчику по его требованию задания на проектирование, задания на выполнение инженерных изысканий, программы инженерных изысканий(пункт 4.3.8 Контракта).

9.5. Подрядчик обязан уплатить Заказчику по его требованию штраф в размере

( ) \_\_\_\_\_ рублей

(цифрами)

(прописью)

за каждое допущенное неисполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно:

9.5.1. за неисполнение обязательств по обеспечению возможности представителям осуществлять контроль за ходом выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации.

9.5.3. за нарушение запрета уступать требования по настоящему Контракту третьим лицам (раздел 15 Контракта).

9.6. Заказчик обязан уплатить Подрядчику по его требованию пеню за каждый день просрочки исполнения обязательств по Контракту, начиная со дня, следующего после истечения установленного Контрактом срока исполнения Подрядчиком обязательств, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от цены Контракта (но не более цены Контракта), за допущенные нарушения сроков

исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 4.1.1 - 4.1.8, 7.2, 7.4 Контракта).

9.7. Штрафы, пени уплачиваются Сторонами посредством перечисления взыскиваемых сумм Стороне по указанным Стороной в претензии реквизитам с представлением соответствующего подтверждения (копии платежного поручения) об уплате штрафных санкций в десятидневный срок со дня оплаты.

9.8. Уплата штрафов, пени не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств.

9.9. Сторона освобождается от уплаты пени, штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

#### **10. Обеспечение исполнения Контракта**

10.1. Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения Контракта:

---

(способ обеспечения исполнения Контракта – банковская гарантия или внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет)

на сумму:

( )

рублей,

(цифрами)

(прописью)

что составляет

( )

процентов от цены Контракта.

(цифрами)

(прописью)

10.2. Срок действия, указанного в пункте 10.1 обеспечения:

---

(указывается дата или период)

10.3. Заказчик имеет право на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

10.4. В случае если по независящим от Подрядчика причинам действие банковской гарантии прекратится до установленного Контрактом срока, Подрядчик обязан представить новое обеспечение исполнения Контракта в течение \_\_\_\_\_ дней со дня, когда Подрядчик узнал или должен был узнать, что обязательство гаранта перед бенефициаром по банковской гарантии прекращено.

10.5. Подрядчик в качестве обеспечения Контракта перечисляет денежные средства на указанный ниже счет:

---

(реквизиты счета Заказчика для перечисления денежных средств)

10.6. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта, Заказчик возвращает Подрядчику за вычетом произведенных в соответствии с законодательством и настоящим Контрактом удержаний в течение:

---

(указывается период, в течение которого осуществляется возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта)

со дня истечения срока, на который Подрядчик предоставил обеспечение, при условии подписания акта приемки законченного строительством Объекта. Денежные средства возвращаются на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

#### **11.Права на результаты интеллектуальной деятельности**

11.1.Все планы, чертежи, кальки, спецификации, программы, отчеты, модели, макеты, проекты, расчеты, графики, техническая информация, данные и иные материалы любого характера и рода на любом носителе (включая, без ограничения, CD и иные носители информации) (далее в совокупности – Сопутствующая документация), созданные Подрядчиком или привлеченными им третьими лицами при исполнении Контракта, являются собственностью \_\_\_\_\_.

Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, содержащиеся в документах (далее – исключительные права), в полном объеме и без каких-либо ограничений принадлежат \_\_\_\_\_, от имени которой(го) выступает Заказчик.

11.2.В случае предъявления к Заказчику и (или) \_\_\_\_\_ третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком и (или) \_\_\_\_\_ выступать в рамках любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случае неблагоприятного для Заказчика и (или) \_\_\_\_\_ решения какого-либо компетентного органа или суда принять на себя возмещение причиненных Заказчику и (или) \_\_\_\_\_ убытков.

11.3.Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

11.4.Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи \_\_\_\_\_.

11.5.Передаваемые Подрядчиком исключительные права в полном объеме означают право \_\_\_\_\_, от имени которой(ого) выступает Заказчик, использовать Сопутствующую документацию как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

11.6.Днем передачи исключительных прав \_\_\_\_\_, от имени которой(ого) выступает Заказчик, является день подписания Сторонами Акта приемки-передачи результатов Работ в соответствии с Контрактом.

#### **12.Изменение и прекращение Контракта**

12.1.Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

12.2.Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Контрактом.

12.3.Любые изменения условий Контракта (в том числе приложений Контракта) приобретают юридическую силу, если они составлены в письменной форме в виде дополнительных соглашений к Контракту и подписаны каждой из Сторон.

12.4.В случае возникновения в период действия Контракта обстоятельств непреодолимой силы, которые непосредственно повлияли на исполнение обязательств в сроки, определенные Контрактом, такие сроки продлеваются Сторонами на период действия этих обстоятельств и ликвидации их последствий, но не более чем на один месяц, о чем Стороны заключают дополнительное соглашение к Контракту в порядке, установленном пунктами 16.2 – 16.5 Контракта.

12.5.В случае если период действия обстоятельств непреодолимой силы и ликвидации их последствий превышает один месяц и такие обстоятельства привели к необходимости сроков исполнения Контракта (пункт 2.3.1 Контракта), Стороны вправе внести изменения в условия Контракта или расторгнуть Контракт по взаимному согласию в порядке, предусмотренном пунктами 16.2 – 16.5 Контракта. В этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

Приемка выполненных работ в случае расторжения Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 12.15 – 12.18 Контракта.

12.6.Заказчик в период действия Контракта вправе требовать внесения изменений в условия Контракта при внесении изменений в задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий (пункт 2.3.2 Контракта) и (или) при уменьшении лимитов бюджетных обязательств на период подготовки Проектной документации, выполнения Инженерных изысканий (пункт 2.3.3 Контракта), которые влекут изменение сроков, определенных Контрактом, и (или) уменьшение цены Контракта.

12.7. В случае, предусмотренном пунктом 12.6 Контракта, Заказчик обязан течение 3 рабочих дней со дня возникновения таких обстоятельств письменно уведомить Подрядчика об этом с приложением проекта дополнительного соглашения к Контракту. Со дня получения Подрядчиком указанного уведомления Подрядчик обязан приостановить работы и в течение 10 (десяти) рабочих дней подписать дополнительное соглашение к Контракту либо при наличии возражений направить их Заказчику. Если между Сторонами не достигнуто соглашение в отношении изменения сроков, определенных Контрактом, и (или) уменьшения цены Контракта, любая из Сторон вправе требовать расторжения Контракта в порядке, установленном пунктами 12.12 – 12.20 Контракта.

12.8. Подрядчик в период действия Контракта имеет право требовать увеличения цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, в случае внесения

Заказчиком изменений в задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий, которые влекут увеличение объема работ и увеличение цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, до 10 (десяти) процентов и не меняют характера предусмотренных Контрактом Работ (пункт 3.3.3 Контракта).

12.9. В случае, предусмотренном пунктом 12.8 Контракта, Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о таких обстоятельствах с приложением проекта дополнительного соглашения к Контракту. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком указанного уведомления последний обязан подписать проект дополнительного соглашения к Контракту либо письменно отказаться от его подписания. В случае если между Сторонами не достигнуто соглашение в отношении новых условий Контракта, в том числе цене и (или) срокам исполнения Контракта, Подрядчик вправе требовать расторжения Контракта в порядке, установленном пунктами 12.21 – 12.22 Контракта.

12.10. Подрядчик в период действия Контракта вправе требовать продления сроков исполнения обязательств по Контракту, предусмотренных Контрактом, в случае нарушения Заказчиком более чем на один месяц сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 4.1.1 – 4.1.8 Контракта, если исполнение таких обязательств Подрядчиком технологически и (или) организационно взаимосвязано с завершением исполнения обязательств Заказчиком.

В указанном случае Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о необходимости продления сроков, предусмотренных Графиком выполнения работ, на период, соответствующий просрочке выполнения таких обязательства Заказчиком, с приложением проекта дополнительного соглашения к Контракту. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком указанного уведомления последний обязан подписать проект дополнительного соглашения к Контракту, либо письменно отказаться от его подписания и требовать расторжения Контракта в порядке, установленном пунктами 12.21 – 12.22 Контракта.

12.11. Заказчик обязан в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по Контракту в случае:

12.11.1. если Подрядчик перестал соответствовать единым требованиям к участнику закупки, установленным в соответствии с законодательством о контрактной системе закупок товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд, или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем при определении Подрядчика;

12.11.2. при существенном нарушении Подрядчиком срока (более чем на 1/3 (одну треть) срока) окончания выполнения Работ, предусмотренного Контрактом.

12.12. Заказчик в случаях, предусмотренных пунктами 12.11.1 - 12.11.2 Контракта, не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об отказе от исполнения обязательств по Контракту, обязан разместить такое решение в единой информационной системе в сфере закупок и направить Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу

Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

12.13. Выполнение Заказчиком указанных в пункте 12.12 Контракта условий признается Сторонами надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Днем такого надлежащего уведомления признается день получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо день получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанного подтверждения либо информации днем такого надлежащего уведомления признается день по истечении тридцати дней со дня размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе в сфере закупок.

12.14. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.15. В случае досрочного прекращения Контракта Подрядчик, получивший решение об отказе от исполнения Контракта от Заказчика, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения такого решения предпринять следующие действия:

прекратить работы;

передать Заказчику Работы, выполненные на момент получения им решения об отказе от исполнения Контракта;

вывезти всю строительную технику и оборудование Подрядчика, применяемые при выполнении инженерных изысканий, а также установленные Подрядчиком временные конструкции со строительной площадки;

передать Заказчику задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий, программу инженерных изысканий, исполнительную документацию, и иную отчетную документацию на выполненные Работы и понесенные затраты;

иные действия, предусмотренные Контрактом.

12.16. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 8 Контракта, и также производят сверку взаимных расчетов с учетом положений настоящего раздела.

12.17. Приемка выполненных работ осуществляется Сторонами по акту сдачи-приемки выполненных Работ (результатов Работ), в котором фиксируется степень готовности результатов Инженерных изысканий, Проектной документации с учетом фактически выполненных Работ, а также стоимость работ, необходимых для завершения выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации. Степень готовности результатов Инженерных изысканий, Проектной документации определяется долей стоимости выполненных Работ в процентном отношении от цены Контракта.

12.18. При исполнении в полном объеме Сторонами обязательств, предусмотренных в пунктах 12.16 – 12.17 Контракта, Сторонами подписывается акт приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ).

12.19. Контракт считается расторгнутым со дня направления Заказчиком подписанного с его стороны акта приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ) Подрядчику, если подписанным Сторонами акт приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ) не будет установлен другой день.

12.20. В случае, предусмотренном пунктами 12.8 и 12.10 Контракта, Подрядчик обязан уведомить Заказчика об отказе от исполнения Контракта с приложением проекта Акта приемки-передачи результатов Работ, подписанного со стороны Подрядчика. Уведомление об отказе от исполнения Контракта и проект акта приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ) направляются Заказчику в порядке, предусмотренном пунктами 17.3 – 17.6, 17.8 Контракта.

12.21. Стороны осуществляют приемку результатов Работ в порядке, предусмотренном пунктами 12.16 – 12.18 Контракта. Контракт считается расторгнутым со дня направления Заказчиком подписанного с его стороны акта приемки-передачи выполненных работ (результатов Работ) Подрядчику, если подписанным Сторонами Актом приемки-передачи результатов Работ не будет установлен другой день.

12.22. При досрочном прекращении Контракта Заказчик выплачивает стоимость фактически выполненных в соответствии с Контрактом работ, за вычетом всех предусмотренных настоящим Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации неустоек (штрафов, пени), удержаний и иных выплат.

12.23. При расторжении Контракта в связи с отказом одной из Сторон от исполнения обязательств по Контракту другая Сторона вправе потребовать возмещения реального ущерба (убытков за вычетом упущенной выгоды), понесенного пострадавшей Стороной в связи с обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об отказе от исполнения Контракта.

### **13. Конфиденциальность**

13.1. Стороны обязаны обеспечить сохранность и конфиденциальность сведений ограниченного распространения, относящихся к предмету Контракта, ходу его исполнения и полученным результатам. Указанные сведения предназначены исключительно для сторон и не могут быть полностью (частично) переданы (опубликованы, разглашены) третьим лицам или использованы каким-либо иным способом с участием третьих лиц без письменного согласия сторон.

13.2. Условия конфиденциальности, состав и объем сведений, признаваемых конфиденциальными, а также срок их неразглашения определены настоящим Контрактом (Приложение № 7).

13.3. Подрядчик не вправе заключать с третьими лицами договоры, содержащие требования, признаваемые конфиденциальными.

### **14. Порядок разрешения споров**

Претензии Сторон, возникающие в связи с исполнением Контракта, включая споры и разногласия по техническим и финансовым вопросам (условиям), рассматриваются Сторонами путем переговоров с оформлением протокола разногласий. Неурегулированные споры разрешаются в судебном порядке. Срок досудебного урегулирования споров не может превышать 30 (тридцати) дней со дня получения письменного обращения одной из Сторон.

**15. Уступка требований по Контракту**

Уступка требований по настоящему Контракту не допускается.

**16. Обстоятельства непреодолимой силы**

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение предусмотренных Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

16.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы Стороны понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Контракта в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, террористический акт при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Контракту и подтверждены соответствующими уполномоченными органами, включая их продолжительность.

16.3. Сторона, которая не может исполнить обязательства по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, обязана письменно уведомить другую Сторону о таких обстоятельствах не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня их возникновения с приложением проекта дополнительного соглашения к Контракту (проекта соглашения о расторжении Контракта) и документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств. Сторона, получившая уведомление о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения рассмотреть проект дополнительного соглашения к Контракту (соглашения о расторжении Контракта) и прилагаемые документы и при отсутствии замечаний подписать его.

16.4. При наличии у Стороны замечаний к проекту дополнительного соглашения (проекту соглашения о расторжении Контракта) или к прилагаемым документам, такая Сторона в срок, предусмотренный пунктом 16.3 Контракта, обязана направить свои замечания Стороне, подготовившей проект такого соглашения. Уведомившая о возникновении обстоятельств непреодолимой силы Сторона обеспечивает доработку проекта дополнительного соглашения к Контракту (соглашения о расторжении Контракта) или получение документов, подтверждающих факт наличия обстоятельств непреодолимой силы и (или) их продолжительности, и повторно направляет его второй Стороне в сроки, установленные настоящим пунктом для подписания. Дополнительное соглашение к Контракту считается заключенным после его подписания Сторонами.

16.5. Если, по мнению Сторон, исполнение Контракта может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то сроки исполнения обязательств по Контракту,



предусмотренные Контрактом, продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

16.6. Споры, возникшие при подписании акта, разрешаются Сторонами в порядке, установленном разделом 14 Контракта.

#### **17. Прочие условия**

17.1. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу.

*Второй вариант:* «17.1. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон».

17.2. Вся переписка, документация, а также совещания, переговоры по Контракту ведутся на русском языке.

17.3. Стороны обязаны уведомлять друг друга заблаговременно о любых будущих обстоятельствах, либо незамедлительно о произошедших обстоятельствах, способных повлиять на надлежащее исполнение обязательств по Контракту.

17.4. Любые уведомления, запросы, требования, согласия, согласования, ответы и иная корреспонденция должны направляться Сторонами в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного уполномоченным лицом, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 15, ст. 2036; 2012, № 29, ст. 3988; 2013, № 14, ст. 1668, № 27, ст. 3463, № 27, ст. 3477; 2014, № 11, ст. 1098; № 26, ст. 3390; 2016, № 1, ст. 65, № 26, ст. 3889) (далее – Федеральный закон «Об электронной подписи»).

17.5. Если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации или Контрактом, любая корреспонденция, связанная с Контрактом, будет считаться надлежащим образом доставленной Стороной другой Стороне и получена ею, если она передана нарочно лично уполномоченному представителю другой Стороны под роспись, либо направлена другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной, в адрес которой она направлена.

17.6. Корреспонденция считается доставленной Стороне также в случаях, если:

Сторона отказалась от получения корреспонденции и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

несмотря на почтовое уведомление, Сторона не явилась за получением направленной корреспонденции, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя;

корреспонденция не вручена в связи с отсутствием Стороны по указанному адресу, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя.

17.7. В случае изменения юридического статуса одной из Сторон, в том числе в результате ликвидации, реорганизации одной из Сторон или признания одной из Сторон несостоятельной (банкротом), изменения местонахождения, иных контрактных данных (в том числе факса и электронной почты) одной из Сторон, ее наименования и (или) реквизитов счета, на который в соответствии с условиями Контракта должны производиться платежи, такая Сторона обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня наступления каждого из таких событий уведомить об этом другую Сторону. Сторона, не исполнившая указанную обязанность, несет все риски, связанные с неисполнением данной обязанности.

17.8. Любые обстоятельства Стороны, возникающие при исполнении обязательств по Контракту, фиксируются в акте, который подписывается каждой из Сторон. Уведомляющая об обстоятельстве Сторона обеспечивает подготовку проекта акта, подписывает его и направляет второй Стороне для рассмотрения. Вторая Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть проект акта и при отсутствии замечаний подписать его. При наличии у Стороны замечаний к проекту акта, такая Сторона в указанный в настоящем пункте срок обязана направить свои замечания Стороне, уведомившей ее об обстоятельствах. Уведомляющая об обстоятельстве Сторона обеспечивает доработку проекта акта и повторно направляет его второй Стороне в указанный настоящим пунктом срок. Споры, возникшие при подписании акта, разрешаются Сторонами в порядке, установленном разделом 14 Контракта.

17.9. Во всем, что не оговорено в настоящем Контракте, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

17.10. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются следующие приложения:

Приложение № 1 «Задание на проектирование объекта капитального строительства»;

Приложение № 2 «Задание на выполнение инженерных изысканий в целях проектирования объекта капитального строительства»;

Приложение № 3 «Графиком выполнения Работ»;

Приложение № 4 «График оплаты выполненных Работ»;

Приложение № 5 «Акт передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий»;

*Вариант 2.* Приложение № 5 «Акт передачи Проектной документации (результатов Инженерных изысканий)»;

Приложение № 6 «Акт приемки-передачи выполненных Работ (результатов Работ)»;

Приложение № 7 «Условия конфиденциальности, состав и объем сведений, признаваемых конфиденциальными, срок их неразглашения»;

**18. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**Заказчик**

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:

Место нахождения:

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Приложение № 1  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на выполнение  
проектных и  
изыскательских работ

**Задание на проектирование объекта капитального строительства**  
(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект))

**I. Общие данные**

1. Основание для проектирования:

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника и т.д.)

2. Застройщик (технический заказчик):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее – строительство))

6. Источник финансирования строительства:

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели):

11. Идентификационные признаки объекта (устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477):

11.1. Назначение:

---

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

---

11.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

---

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

---

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

---

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

---

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477):

---

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требование о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

---

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологической и энергетической эффективности проектных решений:

---

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»))

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

---

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или прилагаются результаты инженерных изысканий, либо указываются реквизиты материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

---

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии – с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

## **II. Перечень основных требований к проектным решениям**

16. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

---

17. Основные требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

---

(определяются с учетом требований градостроительного плана земельного участка, проекта планировки территории)

18. Основные требования к технологическим решениям:

---

(определяются с учетом требований градостроительного плана земельного участка, проекта планировки территории)

19. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям:

19.1. Порядок согласования застройщиком материалов, изделий, конструкций, оборудования:

---

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком)

19.2. Строительные конструкции:

---

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

19.3. Фундаменты:

---

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

19.4. Стены подвала и цокольного этажа:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.5. Наружные стены:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.6. Внутренние стены и перегородки:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.7. Перекрытия:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.8. Колонны, ригели:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.9. Лестницы:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.10. Полы:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

19.11. Кровли:

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

### 19.12. Витражи, окна:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

### 19.13. Двери:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

### 19.14. Внутренняя отделка:

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

### 19.15. Наружная отделка:

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

### 19.16. Обеспечение безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

### 19.17. Инженерная защита территории объекта:

(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

### 20. Требования к инженерно-техническим решениям:

20.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

#### 20.1.1. Отопление:

#### 20.1.2. Вентиляция:

#### 20.1.3. Водопровод:

#### 20.1.4. Канализация:

#### 20.1.5. Электроснабжение:

#### 20.1.6. Телефонизация:

#### 20.1.7. Радификация:

#### 20.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

#### 20.1.9. Телевидение:

---

20.1.10. Газификация:

---

20.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

---

20.2. Наружные сети инженерно-технического обеспечения, точки присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

20.2.1. Водоснабжение:

---

20.2.2. Водоотведение:

---

20.2.3. Теплоснабжение:

---

20.2.4. Электроснабжение:

---

20.2.5. Телефонизация:

---

20.2.6. Радиофикация:

---

20.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

---

20.2.8. Телевидение:

---

20.2.9. Газоснабжение:

---

20.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

---

21. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

---

22. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

---

23. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

---

24. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:

---

(указываются в соответствии с установленными требованиями технических регламентов, включая перечень реквизитов соответствующих нормативных документов)

25. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

---



(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220, 2016, №50, ст. 7108; 2017, № 31, ст. 4929, № 33, ст. 5192)

26. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)

27. Основные требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

28. Проект организации строительства:

29. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий и сооружений, зеленых насаждений, переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:

(указывается в соответствии с техническими условиями соответствующих служб)

30. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, требования к малым архитектурным формам, требования к планировочной организации земельного участка:

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, установленными нормативными требованиями, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

31. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

(устанавливаются при необходимости)

32. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

33. Необходимость выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

(указывается в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

### **III. Иные требования**

34. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 21, ст. 2576, № 52, ст. 6574; 2010, № 16, ст. 1920, № 51, ст. 6937; 2011, № 8, ст. 1118; 2012, № 27, ст. 3738, № 32, ст. 4571; 2013, № 17, ст. 2174, № 20, ст. 2478, № 32, ст. 4328; 2014, № 14, ст. 1627, № 50, ст. 7125; 2015, № 31, ст. 4700, №

### 35. Требования к подготовке сметной документации:

---

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

### 36. Требования о разработке специальных технических условий:

---

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

37. Документы в области стандартизации, не включенные в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122), согласованные для их обязательного применения при разработке проектной документации:

---

(указываются при наличии соответствующей потребности)

### 38. Выполнение демонстрационных материалов, макетов:

---

(указывается при наличии соответствующей потребности)

### 39. Требование о применении технологий информационного моделирования:

---

(указывается при необходимости)

40. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:

---

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации – с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

41. Условие согласия правообладателя проектной документации на её повторное применение:

---

(указывается при необходимости)

42. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

---

43. К заданию на проектирование прилагаются:

43.1. Градостроительный план земельного участка, проект планировки территории и проект межевания территории.

43.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается задание на их выполнение).

43.3. Технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение).

43.4. Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка строительства. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях.

43.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).

43.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.

43.7. Иные документы и материалы.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
застройщика (технического заказчика),  
осуществляющего подготовку задания на  
проектирование)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

Приложение № 2  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на выполнение  
проектных и  
изыскательских работ

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Заказчик**

\_\_\_\_\_  
(наименование)

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы  
представителя)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В ЦЕЛЯХ  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект))

№ п/п	Перечень сведений и данных	Описание
1.	Наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект)	
2.	Идентификационные сведения об объекте (функциональное назначение, уровень ответственности зданий и сооружений)	
3.	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, консервация, снос (демонтаж))	
4.	Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта	
5.	Данные о местоположении и границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) строительства	
6.	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов)	
7.	Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений	

8.	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	
9.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	
10.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	
11.	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения	
12.	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	
13.	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления, форматы материалов (для представления в электронном виде))	
14.	Наименование и местонахождение застройщика, фамилия, инициалы и номер телефона (факса), электронный адрес его ответственного представителя	

**СОГЛАСОВАНО:**

**Подрядчик (Изыскатель):**

\_\_\_\_\_

(наименование)

\_\_\_\_\_

(должность представителя)

\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Приложение № 3  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на выполнение  
проектных и  
изыскательских работ

(Форма)

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

№	Наименование выполняемых видов и этапов работ	Сроки начала выполнения отдельных видов и этапов работ	Сроки окончания выполнения отдельных видов и этапов работ	Сроки передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Дата получения заключения государственной экспертизы проектной документации (или) результатов инженерных изысканий, и (или) заключения о достоверности и определения сметной стоимости строительства (реконструкции) (при необходимости)	Дата приемки проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
<b>Инженерные изыскания</b>						
1						
<b>Проектная документация</b>						
2						

**Заказчик**

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:  
\_\_\_\_\_

Место нахождения:  
\_\_\_\_\_

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Приложение № 4  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на выполнение  
проектных и  
изыскательских работ

(Форма)

**ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№	Наименование выполняемых видов и этапов работ	Сумма авансового платежа, в тыс. руб. включая НДС	Дата авансового платежа	Сумма оплаты выполненных работ, в тыс. руб. включая НДС	Дата получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документа и (или) результатов инженерных изысканий, и (или) заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) (при необходимости)
<b>Инженерные изыскания</b>					
1					
<b>Проектная документация</b>					
2					

Стоимость выполняемых работ (в тыс. руб. включая НДС):

- 1) Инженерные изыскания -
- 2) Проектная документация -

**Заказчик**

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:

Место нахождения:



Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность представителя)

\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность представителя)

\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Приложение № 5  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на выполнение  
проектных и  
изыскательских работ

---

(Форма)

**АКТ ПЕРЕДАЧИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И  
РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_

---

(наименование государственного органа (органа местного самоуправления); наименование бюджетного, автономного учреждения, государственного (муниципального) унитарного предприятия; государственной корпорации (компании), публично-правовой компании)

именуемый в дальнейшем «Заказчик»,

выступающий от \_\_\_\_\_,

имени \_\_\_\_\_

(наименование публично-правового образования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования), от имени которого действует Заказчик)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и

(полное наименование юридического лица – в случае заключения контракта

со стороны подрядчика с юридическим лицом; фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – в случае заключения контракта с индивидуальным предпринимателем)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности,

---

фамилия, имя и отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – указать нужное)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Контрактом Подрядчик выполнил инженерные изыскания и осуществил подготовку проектной документации в целях строительства (реконструкции) указанного в пункте 2 настоящего Акта объекта капитального строительства (далее – Проектная документация, Результаты инженерных изысканий, Работы).

2. Описание и основные характеристики Объекта:

2.1. Наименование Объекта: \_\_\_\_\_;

---

(наименование Объекта в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией)

2.2. Место нахождения Объекта: \_\_\_\_\_

---

(адрес, присвоенный Объекту (в случае выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной

документации для реконструкции Объекта; адрес земельного участка, на котором размещается Объект)  
2.3. Сведения о земельном участке, на котором планируется строительство, реконструкция Объекта на основании Проектной документации и Результатов инженерных изысканий:

(кадастровый номер земельного участка)

(документ, подтверждающий право Заказчика на земельный участок)

### 3. Работы осуществлены Подрядчиком в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_  
(месяц, год)

Окончание работ: \_\_\_\_\_  
(месяц, год)

4. Стороны подтверждают, что Подрядчик передал Заказчику Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий в соответствии с настоящим Актом в целях направления Проектной документации, Результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу Проектной документации и Результатов инженерных изысканий, направления Проектной документации на проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

*Вариант 2.* «4. Стороны подтверждают, что Подрядчик передал Заказчику Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий в соответствии с настоящим Актом в целях направления их на проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта».

5. Подрядчик передает Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий в электронной форме в следующих форматах:

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два – для Заказчика).

Приложение: на л.

**Заказчик**

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения: \_\_\_\_\_

Место нахождения: \_\_\_\_\_

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

(должность представителя)

(должность представителя)

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Вариант 2.

**АКТ ПЕРЕДАЧИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
(РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ)**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_

(наименование государственного органа (органа местного самоуправления); наименование бюджетного, автономного учреждения, государственного (муниципального) унитарного предприятия; государственной корпорации (компании), публично-правовой компании)

именуемый в дальнейшем «Заказчик»,  
выступающий от \_\_\_\_\_,  
имени \_\_\_\_\_

(наименование публично-правового образования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования), от имени которого действует Заказчик)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и

(полное наименование юридического лица – в случае заключения контракта

со стороны подрядчика с юридическим лицом; фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – в случае заключения контракта с индивидуальным предпринимателем)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности,

\_\_\_\_\_ ,  
фамилия, имя и отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – указать нужное)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Контрактом Подрядчик осуществил подготовку проектной документации (выполнил инженерные изыскания) в целях строительства (реконструкции) указанного в пункте 2 настоящего Акта объекта капитального строительства (далее – Проектная документация (результаты Инженерных изысканий), Работы).

2. Описание и основные характеристики Объекта:

2.1. Наименование Объекта: \_\_\_\_\_ ;

(наименование Объекта в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией)

2.2. Место нахождения Объекта: \_\_\_\_\_

(адрес, присвоенный Объекту (в случае выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации для реконструкции Объекта; адрес земельного участка, на котором размещается Объект)

2.3. Сведения о земельном участке, на котором планируется строительство, реконструкция Объекта на основании Проектной документации и Результатов инженерных изысканий:

\_\_\_\_\_ (кадастровый номер земельного участка)

\_\_\_\_\_ (документ, подтверждающий право Заказчика на земельный участок)

3. Работы осуществлены Подрядчиком в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_ (месяц, год)

Окончание работ: \_\_\_\_\_ (месяц, год)

4. Стороны подтверждают, что Подрядчик передал Заказчику Проектную документацию (результаты Инженерных изысканий) в соответствии с настоящим Актом в целях направления Проектной документации (результатов Инженерных изысканий) на государственную экспертизу Проектной документации, направления Проектной документации на проверку достоверности определения

сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта (государственную экспертизу результатов Инженерных изысканий).

*Вариант 2.* «4. Стороны подтверждают, что Подрядчик передал Заказчику Проектную документацию (результаты Инженерных изысканий) в соответствии с настоящим Актом в целях направления их на проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта».

5. Подрядчик передает Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий в электронной форме в следующих форматах:

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два – для Заказчика).

Приложение: на л.

**Заказчик**

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:

Место нахождения:

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Приложение № 6  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на  
выполнение проектных и  
изыскательских работ

(Форма)

**АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ)**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование государственного органа (органа местного самоуправления); наименование бюджетного, автономного учреждения, государственного (муниципального) унитарного предприятия; государственной корпорации (компании), публично-правовой компании)

именуемый в дальнейшем «Заказчик»,

выступающий \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_,

имени \_\_\_\_\_

(наименование публично-правового образования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования), от имени которого действует Заказчик)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужно)

с одной стороны, и

(полное наименование юридического лица – в случае заключения контракта

со стороны подрядчика с юридическим лицом; фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – в случае заключения контракта с индивидуальным предпринимателем)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности,

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя и отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – указать нужно)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Контракта Подрядчик выполнил и передал, а Заказчик принял следующие Работы:

Наименование выполненных работ	Фактические сроки окончания работ	Стоимость выполненных работ (в тыс.руб. включая НДС)	Качество выполненных работ	Замечания Заказчика
	Всего:			

2. Выше перечисленные работы выполнены в полном объеме, в установленный Контрактом срок, соответствуют условиям Контракта. Стороны претензий по объему, качеству и срокам работ не имеют.

3. Стоимость выполненных работ составляет: \_\_\_\_\_,  
( \_\_\_\_\_ ) рублей,  
в том числе НДС \_\_\_\_\_.

4. Подрядчик передает Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий, а также иные документы и материалы (при наличии в электронной форме) в следующих форматах:

5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два – для Заказчика).

**Заказчик**

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Приложение № 7  
к типовому государственному  
(муниципальному) контракту на выполнение  
проектных и  
изыскательских работ

---

**УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ, СОСТАВ И ОБЪЕМ СВЕДЕНИЙ,  
ПРИЗНАВАЕМЫХ КОНФИДЕНЦИАЛЬНЫМИ,  
СРОК ИХ НЕРАЗГЛАШЕНИЯ**

Состав и объем сведений, признаваемых конфиденциальными:

---

(указать состав и объем сведений)

Срок неразглашения конфиденциальных сведений:

---

(указать срок неразглашения сведений)

---

**Заказчик**

**Подрядчик**

ИНН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения:

Место нахождения:

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

Реквизиты счета: \_\_\_\_\_

(должность представителя)

(должность представителя)

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

УТВЕРЖДЕНО  
Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА  
типового государственного (муниципального) контракта на выполнение  
проектных и изыскательских работ**

1. Общие сведения о нормативном правовом акте, которым утвержден типовой контракт, типовые условия контракта:

- а) ответственный орган - разработчик документа (федеральный орган исполнительной власти,

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации



	Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», которые разрабатывают и утверждают типовые контракты, типовые условия контрактов);	
б)	вид документа (типовой контракт или типовые условия контракта).	типовой контракт
2.	Показатели для применения типового контракта, типовых условий контракта:	
а)	наименование товара, работы, услуги;	на выполнение проектных и изыскательских работ
б)	код (коды) предмета контракта: по общероссийскому <u>классификатору</u> продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2); по общероссийскому <u>классификатору</u> видов экономической деятельности (ОКВЭД2); по каталогу товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (указывается с 1 января 2017 г.);	код (коды) предмета контракта по ОКПД2: 71.12.3, 71.12.12 – 71.12.19 код (коды) предмета контракта ОКВЭД2: 71.11; 71.12
в)	размер начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при котором применяется типовой контракт (типовые условия контракта);	при любом размере начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)
г)	иные показатели для применения типового контракта, типовых условий контракта.	типовой контракт применяется в случае, если земельный участок, на котором проводятся работы, расположен на территории Российской Федерации

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### **к проекту приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ»**

Проект приказа «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ» (далее – проект приказа, типовой контракт соответственно) разработан Минстроем России в соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июля 2014 г. № 606 «О порядке разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также о случаях и условиях их применения».

Типовым контрактом предлагается установить порядок взаимодействия государственных (муниципальных) заказчиков и подрядчиков, выполняющих проектные и изыскательские работы, их права и обязанности и иные условия, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимо учитывать при заключении контрактов.

Принятие проекта приказа не приведет к дополнительным расходам федерального бюджета.